

SOLICITUD DE COTIZACIÓN

UNIDAD EJECUTORA : 310 GOB.REG. DPTO. CUSCO- EDUCACION ESPINAR
NRO. IDENTIFICACIÓN : 001525

Señores :	R.U.C.		
Dirección :			
Teléfono :	Fax :		
Nro. Cons. : 234	Fecha : 11/10/2023	Documento : PEDIDO 000170	
Concepto :	SERVICIO DE MEJORAMIENTO DE LA FREENTERA DEL DE LA UGEL ESPINAR		

UNIDAD MEDIDA	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
	SERVICIO DE PINTADO DE LA FACHADA DE LA INSTITUCION TÉRMINO DE REFERENCIA: SERVICIO DE MEJORAMIENTO DE LA FREENTERA DEL LOCAL DE LA UGEL ESPINAR. - OBRAS PRELIMINARES LIMPIEZA DURANTE LA EJECUCION DE LA OBRA - PINTURAS RASQUETEADO, LIJADO Y DESMANCHADO PARA PINTADO TRATAMIENTO Y MEJORAMIENTO DE MUROS CON SALITRE EN ZOCALOS MASILLADO DE FISURAS PINTADO LATEX SATINADO EN MUROS EXTERNOS EN FREENTERA (2 MANOS) PINTADO LATEX SATINADO EN MUROS EXTERNOS EN PATIOS (2 MANOS) - VARIOS MEJORAMIENTO DE CANALETA DE EVACUACION DE AGUA PLUVIAL MEJORAMIENTO EVACUACION AGUAS PLUVIALES CON TUBERIA PVC SAL O 4"		
		TOTAL	

Las cotizaciones deben estar dirigidas a GOB.REG. DPTO. CUSCO- EDUCACION ESPINAR

- Condiciones de Compra
- Forma de Pago:
 - Garantía:
 - La Cotización debe incluir el I.G.V.
 - Plazo de Entrega / Ejecución del Servicio :
 - Tipo de Moneda :
 - Validez de la cotización :
 - Remitir junto con su cotización la Declaración Jurada y Pacto de Integridad, debidamente firmadas y selladas.
 - Indicar su razón social, domicilio fiscal y número de RUC

Atentamente;

Area de Logística



GOBIERNO REGIONAL DE CUSCO
GERENCIA REGIONAL DE EDUCACIÓN CUSCO
UNIDAD DE GESTIÓN EDUCATIVA LOCAL DE ESPINAR
UNIDAD EJECUTORA 310 - ESPINAR
UNIDAD DE ABASTECIMIENTO
PLAZOLETA UNIDAD VECINAL S/N - ESPINAR



ANEXO N° 07

DECLARACIÓN JURADA DEL PROVEEDOR

Señores:

UNIDAD DE ABASTECIMIENTO DE LA UNIDAD DE GESTIÓN EDUCATIVA LOCAL ESPINAR

Presente. -

De mi mayor consideración:

El que suscribe:

Nombre y Razón Social:				
Domicilio Legal:				
Representante legal				
	RUC N°		DNI N°	
RUC:	Distrito:		Provincia:	
	Departamento:		Celular:	
Correo Electrónico:				

declara bajo juramento, lo siguiente:

1. Tener conocimiento de todo el contenido de la Directiva Interna de la unidad de Gestión Educativa Local Espinar, para las contrataciones iguales o inferiores a 8 UITs, y me someto a dicha norma.
2. Que mi representada cumple con lo solicitado por vuestra institución, en los términos de referencia / especificaciones técnicas adjuntos a la solicitud de cotización.
3. No tener impedimento para contratar con el Estado, conforme al Artículo 11 de la Ley de Contrataciones del Estado Ley 30225, Reglamento y modificaciones.
4. Conozco, acepto y me someto a las condiciones y procedimientos de la presente contratación; asimismo, declaro que cumplo con las condiciones y términos de referencia solicitados.
5. Soy responsable de la veracidad de los documentos e información que presento a efectos de la presente contratación.
6. Conozco y me someto a las sanciones contenidas en el Texto Único Ordenado de la Ley N° 27444 - Ley del Procedimiento Administrativo General, Código Civil, entre otras que correspondan.
7. Soy responsable de cualquier daño material o económico que pueda causar a la Entidad o a terceros en el desarrollo de mis actividades.
8. Cumpliré con la reserva confidencial de información que pueda acceder en cumplimiento de la prestación del bien o servicio contratado.
9. No tener dentro de la Entidad parientes hasta el segundo grado de consanguinidad, segundo de afinidad, por razón de matrimonio, unión de hecho o convivencia, que sean funcionarios, directivos, servidores públicos y/o personal de confianza.
10. No haber incurrido y no incurrir en actos de corrupción. Asimismo, Autorizo que:

1. SE NOTIFIQUEN AL CORREO ELECTRÓNICO INDICANDO LAS SIGUIENTES ACTUACIONES:

- a. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
- b. Notificación de la orden de compra y/o servicio
- c. Notificación de observaciones, aplicación de penalidades, resolución de orden de compra/contrato o cualquier otra comunicación con la entidad.

La presente declaración jurada se realiza en virtud del **PRINCIPIO DE PRESUNCION DE VERACIDAD** establecido en el numeral 1.7 del Artículo IV del Título Preliminar del D. S. N° 04 - 2019 - JUS, Texto Único Ordenado de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General; por lo tanto, me someto a las responsabilidades civiles, penales y administrativas que correspondan.

Me afirmo y me ratifico en lo expresado, en señal de lo cual firmo el presente documento en la ciudad de Espinar, a los _____ días del mes de _____ del 20 _____

.....
FIRMA, NOMBRE Y APELLIDOS DEL POSTOR O
REPRESENTANTE LEGAL, SEGÚN CORRESPONDA



GOBIERNO REGIONAL DE CUSCO
GERENCIA REGIONAL DE EDUCACIÓN CUSCO
UNIDAD DE GESTIÓN EDUCATIVA LOCAL DE ESPINAR
UNIDAD EJECUTORA 310 - ESPINAR
UNIDAD DE ABASTECIMIENTO
PLAZOLETA UNIDAD VECINAL S/N -ESPINAR



ANEXO N° 08
FORMATO DE CARTA DE AUTORIZACIÓN PARA EL PAGO CON
ABONOS A CUENTA

Espinar,de del 20.....

Señores

UNIDAD DE GESTION EDUCATIVA LOCAL ESPINAR

Unidad de Tesorería

Presente. -|

Asunto: Autorización para el pago con abonos en cuenta.

Por medio del presente comunico a usted que la entidad bancaria, número de cuenta y el respectivo Código de Cuenta Interbancaria (CCI) de la empresa que represento es la siguiente:

Razón Social	
Ruc	
Entidad Bancaria	
Número de Cuenta	
Código de CCI	
Número de Cuenta de Deducciones	

Dejo constancia que el número de cuenta bancaria, que se COMUNICA ESTÁ ASOCIADA al RUC consignada, tal como ha sido abierta en el sistema bancario nacional.

Asimismo, dejo constancia que la (Factura o Recibo de Honorarios o Boleta de Venta) a ser emitida por mi representada, una vez cumplida o atendida la correspondiente Orden de Compra y/u Orden de Servicio, con las prestaciones de bienes y/o servicio materia del contrato pertinente, quedara cancelada para todos sus efectos mediante la sola acreditación del abono en la entidad bancaria a que se refiere el primer párrafo de la presente.

Atentamente,

(firma y sello del proveedor)

UNIDAD DE GESTION EDUCATIVA LOCAL ESPINAR

INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA



FICHA TÉCNICA

MEJORAMIENTO DE LA FRENTERA DEL LOCAL DE LA UGEL ESPINAR



PRESUPUESTO
PLAZO DE EJECUCIÓN

: S/. 11,528.71
: 20 Días Calendarios

Director:

Mgt. ELIZABETH VILMA CORONADO WAGNER

GERENCIA REGIONAL DE EDUCACIÓN - CUSCO
UGEL ESPINAR



Bach. Ing. Feliciano Pani Coaquira
ESP. INFRAESTRUCTURA - PLANIFICACIÓN

Espinar, Setiembre del 2023



MEMORIA DESCRIPTIVA

1. DATOS GENERALES

1.1 DATOS GENERALES

ACTIVIDAD : **MEJORAMIENTO DE LA FRENTERA
DEL LOCAL DE LA UGEL ESPINAR**

UBICACION : Plazoleta Unidad Vecinal s/n
DISTRITO : Espinar
PROVINCIA : Espinar
REGIÓN : Cusco

1.2 DATOS FINANCIEROS

ENTIDAD FINANCIERA : UGEL ESPINAR
ENTIDAD EJECUTORA : UGEL ESPINAR
MODALIDAD DE EJECUCIÓN : ADMINISTRACIÓN DIRECTA
PLAZO DE EJECUCIÓN : 20 días calendario
PRESUPUESTO DE OBRA : **S/. 11,528.71**

ONCE MIL QUINIENTOS VEINTIOCHO CON 71/00 SOLES



COSTO DIRECTO :

Mano de Obra	:	S/. 3,692.41
Materiales	:	S/. 5,350.02
Equipos y Herramientas	:	S/. 180.54

Costo Directo : S/. 9,222.97

COSTO INDIRECTO :

Inpuestos, Gastos Grales y Utilidades	:	S/. 2,305.74
Costo Indirecto	:	S/. 2,305.74

Por lo que el Costo de la Ejecucion de la Actividad es:

COSTO DIRECTO	:	S/. 9,222.97
COSTO INDIRECTO	:	S/. 2,305.74
COSTO DE ACTIVIDAD	:	S/. 11,528.71

1.3 ANTECEDENTES

INTRODUCCION

El presente proyecto nace como resultado de la necesidad de brindar las mejores condiciones de trabajo en el local de la sede principal de la UGEL Espinar con el mantenimiento del local.

La UGEL Espinar con el afán de contribuir con el buen desarrollo educativo se propone realizar estas mejoras.

Estado Actual

En la actualidad la fachada de la UGEL muestra en sus muros externos el desgaste de la pintura.

GOBIERNO REGIONAL DE EDUCACIÓN CUSCO
UGEL - ESPINAR
JEFATURA A.G.I.
Lic. Julio R. Achahuanco Aguilar
JEFE DEL AREA DE GESTION INSTITUCIONAL

GERENCIA REGIONAL DE EDUCACIÓN - CUSCO
UGEL - ESPINAR
Bach. Ing. Feliciano Pari Coaquira
ESP. INFRAESTRUCTURA - PLANIFICACIÓN

1.4 OBJETIVOS DEL PORYECTO

1.4.1 Objetivo general

Recuperar la buena presentación del local de la UGEL Espinar.

1.4.2 Objetivos Específicos

- Entregar una infraestructura adecuada y con condiciones optimas que permita desarrollar actividades de mejor manera.

1.5 METAS

Realizar el mantenimiento del Local de la UGEL Espinar, para mejorar el servicio que se brinda hacia nuestra población.

Actividades a desarrollar

Item	Descripción	Und.	Metrado
01	OBRAS PRELIMINARES		
01.01	LIMPIEZA DURANTE LA EJECUCION DE LA OBRA	gib	1.00
02	PINTURAS		
02.01	RASQUETEADO, LIJADO Y DESMANCHADO PARA PINTADO	m2	174.75
02.02	TRATAMIENTO Y MEJORAMIENTO DE MUROS CON SALITRE EN ZOCALOS	m2	46.90
02.03	MASILLADO DE FISURAS	m2	22.64
02.04	PINTADO LATEX SATINADO EN MUROS EXTERNOS (2 MANOS)	m2	174.75
02.05	PINTADO LATEX SATINADO EN MUROS EXTERNOS (2 MANOS)	m2	159.55
03	VARIOS		
03.01	MEJORAMIENTO DE CANALETA DE EVACUACION DE AGUA PLUVIAL	m	18.00
03.02	MEJORAMIENTO EVACUACION AGUAS PLUVIALES CON TUBERIA PVC SAL O 4"	m	6.00
03.03	MANTENIMIENTO DE COBERTURA AREA DE ADMINISTRACION	gib	1.00

1.6 JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO

Frente a la problemática existente los trabajos se justifican por:

- Brindar de mejor manera al usuario.
- Brindar al trabajador unos ambientes de trabajo óptimos.

GOBIERNO REGIONAL DE EDUCACIÓN CUSCO
UGEL - ESPINAR
JEFATURA A.G.I.
Lic. Julio R. Achahuanco Aguilar
JEFE DEL AREA DE GESTION INSTITUCIONAL

GERENCIA REGIONAL DE EDUCACIÓN - CUSCO
UGEL - ESPINAR

Bach. Ing° Feliciano Pani Coaquira
ESP. INFRAESTRUCTURA - PLANIFICACIÓN

1.7 DESCRIPCIÓN DEL ÁREA DE LA ACTIVIDAD

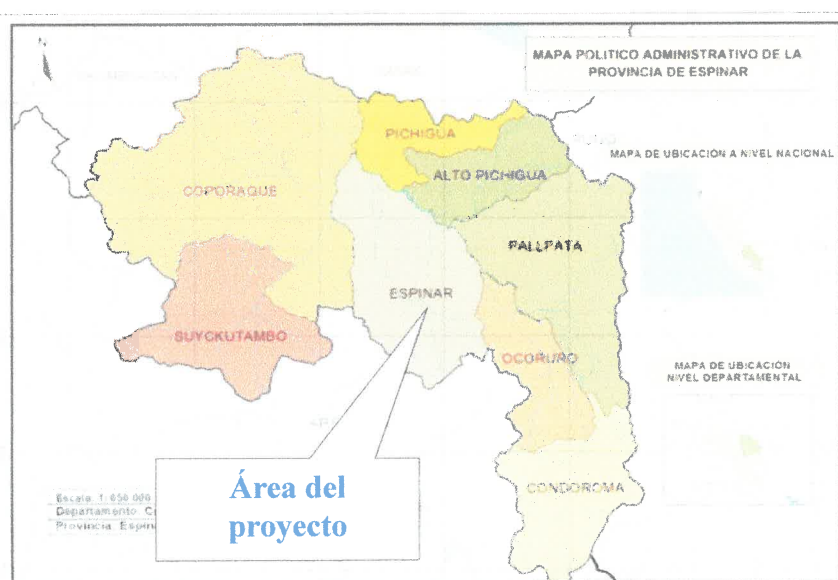
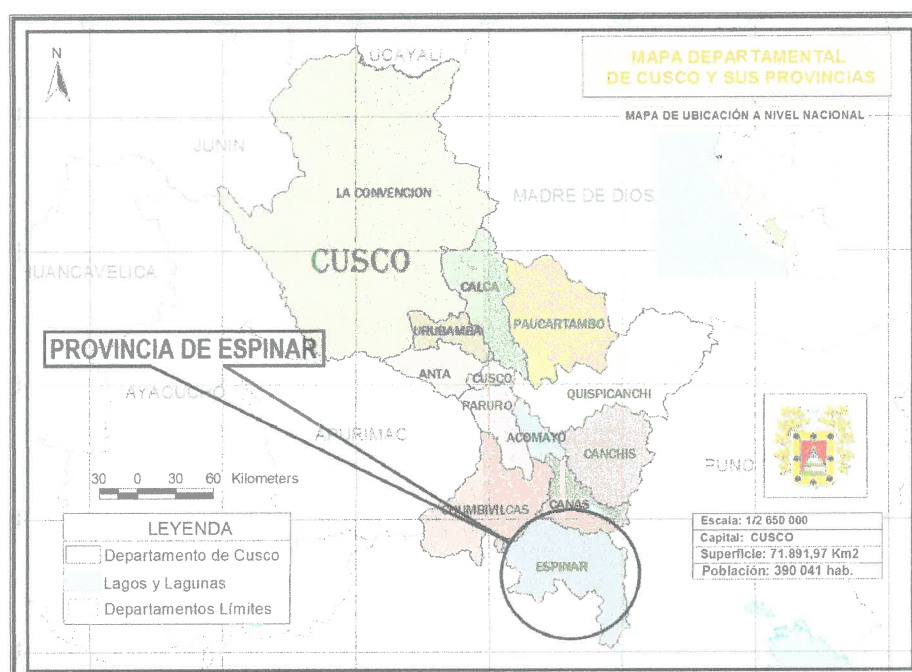
1.7.1 UBICACIÓN GEOGRÁFICA Y POLÍTICA

La ubicación del proyecto se encuentra ubicada en la Plazoleta Unidad Vecinal de la capital de la provincia de Espinar.

Distrito de Espinar

Provincia de Espinar

Departamento de Cusco.



Lic. Julio R. Achahuanco Aguilar
JEFE DEL ÁREA DE GESTIÓN INSTITUCIONAL

GERENCIA REGIONAL DE EDUCACIÓN - CUSCO
UGEL ESPINAR



Bach. Ing° Feliciano Pan Coaquira
ESP. INFRAESTRUCTURA - PLANIFICACIÓN

1.7.2 CONDICIONES CLIMATOLÓGICAS

El clima de esta zona es frígido y seco, característico de la sierra. Las temperaturas extremas varían entre una mínima de -5°C en invierno y una máxima de 18°C en verano. La precipitación promedio anual es de alrededor de 620 mm.

1.7.3 TOPOGRAFÍA Y ALTITUD DEL ÁREA DE LA ACTIVIDAD

La topografía que muestra refleja características propias del altura es decir con topografía bastante variada, planicies y cerros, la altitud promedio es de 3,927 msnm, oscilando el área urbana entre 3,845 y 4,050 msnm.

1.7.4 VÍAS DE ACCESO

RUTA	TIPO DE ACCESO	TIEMPO	DISTANCIA
Cusco – Sicuani	Carretera Asfaltada	2:30 h	145 KM
Sicuani – Espinar	Carretera Asfaltada	1:45 h	82 KM
Espinar - Arequipa	Carretera	5:00 h	240 KM

1.8 TIEMPO DE EJECUCION

El periodo de ejecución de este proyecto ha sido considerado en 20 días calendario.

1.9 BENEFICIARIOS

Los beneficiarios directos será toda la población Educativa de la ciudad de Espinar.

GOBIERNO REGIONAL DE EDUCACIÓN CUSCO
UGEL - ESPINAR

 Lic. Julio R. Achahuanco Aguilar
JEFE DEL ÁREA DE GESTIÓN INSTITUCIONAL

GERENCIA REGIONAL DE EDUCACIÓN - CUSCO
UGEL - ESPINAR


Bach. Ing. Feliciano Pari Coaquira
ESP. INFRAESTRUCTURA - PLANIFICACIÓN

Presupuesto

Presupuesto
Subpresupuesto
Cliente
Lugar

1101002 MANTENIMIENTO DEL LOCAL DE LA UGEL ESPINAR
001 MEJORAMIENTO DE FRENTERA DEL LOCAL DE LA UGEL ESPINAR
UNIDAD DE GESTION EDUCATIVA LOCAL ESPINAR
CUSCO - ESPINAR - ESPINAR

Costo al 14/09/2023

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/.	Parcial S/.
01	OBRAS PRELIMINARES				350.00
01.01	LIMPIEZA DURANTE LA EJECUCION DE LA OBRA	glb	1.00	350.00	350.00
02	PINTURAS				6,732.21
02.01	RASQUETEADO, LIJADO Y DESMANCHADO PARA PINTADO	m2	174.75	4.00	699.00
02.02	TRATAMIENTO Y MEJORAMIENTO DE MUROS CON SALITRE EN ZOCALOS	m2	46.90	21.18	993.34
02.03	MASILLADO DE FISURAS	m2	22.64	9.15	207.16
02.04	PINTADO LATEX SATINADO EN MUROS EXTERNOS EN FRENTERA (2 MANOS)	m2	174.75	17.42	3,044.15
02.05	PINTADO LATEX SATINADO EN MUROS EXTERNOS DE PATIOS PRIMER PISO (2 MANOS)	m2	159.55	11.21	1,788.56
03	VARIOS				2,140.76
03.01	MEJORAMIENTO DE CANALETA DE EVACUACION DE AGUA PLUVIAL	m	18.00	53.17	957.06
03.02	MEJORAMIENTO EVACUACION AGUAS PLUVIALES CON TUBERIA PVC SAL O 4"	m	6.00	38.95	233.70
03.03	MANTENIMIENTO DE COBERTURA AREA DE ADMINISTRACION	glb	1.00	950.00	950.00
	Costo Directo				9,222.97

SON : NUEVE MIL DOSCIENTOS VEINTIDOS Y 97/100 NUEVOS SOLES



GOBIERNO REGIONAL DE EDUCACION CUSCO
UGEL - ESPINAR
Lic. Julio R. Achahuanco Aguilar
JEFE DEL AREA DE GESTION INSTITUCIONAL

GERENCIA REGIONAL DE EDUCACION - CUSCO
UGEL - ESPINAR



Bach. Ing. Feliciano Pari Coaquira
ESP. INFRAESTRUCTURA - PLANIFICACIÓN

Precios y cantidades de recursos requeridos por tipo

Obra 1101002 MANTENIMIENTO DEL LOCAL DE LA UGEL ESPINAR
 Subpresupuesto 001 MEJORAMIENTO DE FRENTERA DEL LOCAL DE LA UGEL ESPINAR
 Fecha 14/09/2023
 Lugar 080801 CUSCO - ESPINAR - ESPINAR

Código	Recurso	Unidad	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
MANO DE OBRA					
0101010003	OPERARIO	hh	130.5001	16.00	2,088.00
0101010005	PEON	hh	133.7005	12.00	1,604.41
					3,692.41
MATERIALES					
02060100010007	TUBERIA PVC-SAL 4" X 3 m	m	6.1200	15.00	91.80
0215020003	CODO PVC DE 90° 4"	und	1.5000	5.00	7.50
0222160008	MASILLA PARED	kg	1.8565	15.00	27.85
0238010001	LIJA PARA MADERA	plq	16.7200	1.50	25.08
0238010002	LIJA PARA FIERRO	plq	12.2200	1.50	18.33
0240010014	PINTURA LATEX SATINADO CPP	gal	17.4750	95.00	1,660.13
0240010015	PINTURA LATEX SATINADO ANYPSA	gal	8.2966	59.00	489.50
0240020016	PINTURA BASE LATEX CPP	gal	9.0870	35.00	318.05
0240150001	IMPRIMANTE	gal	15.4690	33.54	518.83
0272010088	SOPORTE PARA CANALETAS DE 6" (GANCHOS)	und	18.0000	10.00	180.00
0272010089	CANAleta DE LLUVIA	m	18.3600	35.00	642.60
02901300110001	ACIDO MURIATICO	gal	3.5175	20.00	70.35
02901700010017	SERVICIO DE LIMPIEZA	glb	1.0000	350.00	350.00
02901700010021	SERVICIO DE MANTENIMIENTO	glb	1.0000	950.00	950.00
					5,350.02
EQUIPOS					
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo			177.94
					177.94
Total				S/.	9,220.37



Análisis de precios unitarios

Presupuesto	1101002	MANTENIMIENTO DEL LOCAL DE LA UGEL ESPINAR					
Subpresupuesto	001	MEJORAMIENTO DE FRENTERA DEL LOCAL DE LA UGEL ESPINAR				Fecha presupuesto	14/09/2023
Partida	01.01	LIMPIEZA DURANTE LA EJECUCION DE LA OBRA					
Rendimiento	glb/DIA	MO. 8.0000	EQ. 8.0000			Costo unitario directo por : glb	350.00
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Materiales						
02901700010017	SERVICIO DE LIMPIEZA	glb		1.0000	350.00	350.00	
						350.00	
Partida	02.01	RASQUETEEO, LIJADO Y DESMANCHADO PARA PINTADO					
Rendimiento	m2/DIA	MO. 60.0000	EQ. 60.0000			Costo unitario directo por : m2	4.00
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.1333	16.00	2.13	
0101010005	PEON	hh	1.0000	0.1333	12.00	1.60	
						3.73	
	Materiales						
0238010002	LIJA PARA FIERRO	plg		0.0500	1.50	0.08	
						0.08	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	3.73	0.19	
						0.19	
Partida	02.02	TRATAMIENTO Y MEJORAMIENTO DE MUROS CON SALITRE EN ZOCALOS					
Rendimiento	m2/DIA	MO. 12.0000	EQ. 12.0000			Costo unitario directo por : m2	21.18
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.6667	16.00	10.67	
0101010005	PEON	hh	1.0000	0.6667	12.00	8.00	
						18.67	
	Materiales						
0238010002	LIJA PARA FIERRO	plg		0.0500	1.50	0.08	
02901300110001	ACIDO MURIATICO	gal		0.0750	20.00	1.50	
						1.58	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	18.67	0.93	
						0.93	
Partida	02.03	MASILLADO DE FISURAS					
Rendimiento	m2/DIA	MO. 30.0000	EQ. 30.0000			Costo unitario directo por : m2	9.15
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.2667	16.00	4.27	
0101010005	PEON	hh	1.0000	0.2667	12.00	3.20	
						7.47	
	Materiales						
0222160008	MASILLA PARED	kg		0.0820	15.00	1.23	
0238010002	LIJA PARA FIERRO	plg		0.0500	1.50	0.08	
						1.31	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	7.47	0.37	
						0.37	

GOBIERNO REGIONAL DE EDUCACIÓN - CUSCO
UGEL - ESPINAR

JEFATURA
A.G.I.

Lic. R. Achahuanco Aguilar
JEFE DEL AREA DE GESTION INSTITUCIONAL

GERENCIA REGIONAL DE EDUCACIÓN - CUSCO
UGEL - ESPINAR

Bach. Ing. Feliciano Pan Coaquira
ESP. INFRAESTRUCTURA - PLANIFICACIÓN

Fecha : 21/09/2023 10:06:13

Análisis de precios unitarios

Presupuesto	1101002	MANTENIMIENTO DEL LOCAL DE LA UGEL ESPINAR		
Subpresupuesto	001	MEJORAMIENTO DE FRETERA DEL LOCAL DE LA UGEL ESPINAR	Fecha presupuesto	14/09/2023
Partida	02.04	PINTADO LATEX SATINADO EN MUROS EXTERNOS EN FRETERA (2 MANOS)		

Rendimiento	m2/DIA	MO. 55.0000	EQ. 55.0000		Costo unitario directo por : m2	17.42
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
	Mano de Obra					
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.1455	16.00	2.33
0101010005	PEON	hh	1.0000	0.1455	12.00	1.75
						4.08
	Materiales					
0238010001	LIJA PARA MADERA	plg		0.0500	1.50	0.08
0240010014	PINTURA LATEX SATINADO CPP	gal		0.1000	95.00	9.50
0240020016	PINTURA BASE LATEX CPP	gal		0.0520	35.00	1.82
0240150001	IMPRIMANTE	gal		0.0520	33.54	1.74
						13.14
	Equipos					
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	4.08	0.20
						0.20

Partida	02.05	PINTADO LATEX SATINADO EN MUROS EXTERNOS DE PATIOS PRIMER PISO (2 MANOS)				
Rendimiento	m2/DIA	MO. 35.0000	EQ. 35.0000	Costo unitario directo por : m2		11.21
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
	Mano de Obra					
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.2286	16.00	3.66
0101010005	PEON	hh	1.0000	0.2286	12.00	2.74
						6.40
	Materiales					
0238010001	LIJA PARA MADERA	plg		0.0500	1.50	0.08
0240010015	PINTURA LATEX SATINADO ANYPSA	gal		0.0520	59.00	3.07
0240150001	IMPRIMANTE	gal		0.0400	33.54	1.34
						4.49
	Equipos					
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	6.40	0.32
						0.32

Partida	03.01	MEJORAMIENTO DE CANALETA DE EVACUACION DE AGUA PLUVIAL				
Rendimiento	m/DIA	MO. 45.0000	EQ. 45.0000	Costo unitario directo por : m		53.17
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
	Mano de Obra					
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.1778	16.00	2.84
0101010005	PEON	hh	2.0000	0.3556	12.00	4.27
						7.11
	Materiales					
0272010088	SOPORTE PARA CANALETAS DE 6" (GANCHOS)	und		1.0000	10.00	10.00
0272010089	CANALETA DE LLUVIA	m		1.0200	35.00	35.70
						45.70
	Equipos					
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	7.11	0.36
						0.36



GERENCIA REGIONAL DE EDUCACION - CUSCO
UGEL ESPINAR



Bach. Ing° Feliciano Pan Coaquira
ESP. INFRAESTRUCTURA - PLANIFICACIÓN

Fecha : 21/09/2023 10:06:13

Análisis de precios unitarios

Presupuesto 1101002 MANTENIMIENTO DEL LOCAL DE LA UGEL ESPINAR
 Subpresupuesto 001 MEJORAMIENTO DE FRETERA DEL LOCAL DE LA UGEL ESPINAR Fecha presupuesto 14/09/2023
 Partida 03.02 MEJORAMIENTO EVACUACION AGUAS PLUVIALES CON TUBERIA PVC SAL O 4"

Rendimiento	m/DIA	MO. 10.0000	EQ. 10.0000	Costo unitario directo por : m			38.95
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
	Mano de Obra						
0101010003	OPERARIO		hh	1.0000	0.8000	16.00	12.80
0101010005	PEON		hh	1.0000	0.8000	12.00	9.60
							22.40
	Materiales						
02060100010007	TUBERIA PVC-SAL 4" X 3 m		m		1.0200	15.00	15.30
0215020003	CODO PVC DE 90° 4"		und		0.2500	5.00	1.25
							16.55

Partida	03.03	MANTENIMIENTO DE COBERTURA AREA DE ADMINISTRACION					
Rendimiento	gib/DIA	MO. 8.0000	EQ. 8.0000	Costo unitario directo por : gib			950.00
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
	Materiales						
02901700010021	SERVICIO DE MANTENIMIENTO		gib		1.0000	950.00	950.00
							950.00



GOBIERNO REGIONAL DE EDUCACION CUSCO
 UGEL ESPINAR
 Lic. Julio R. Achahuanco Aguilar
 JEFE DEL AREA DE GESTION INSTITUCIONAL

GERENCIA REGIONAL DE EDUCACION - CUSCO
 UGEL ESPINAR

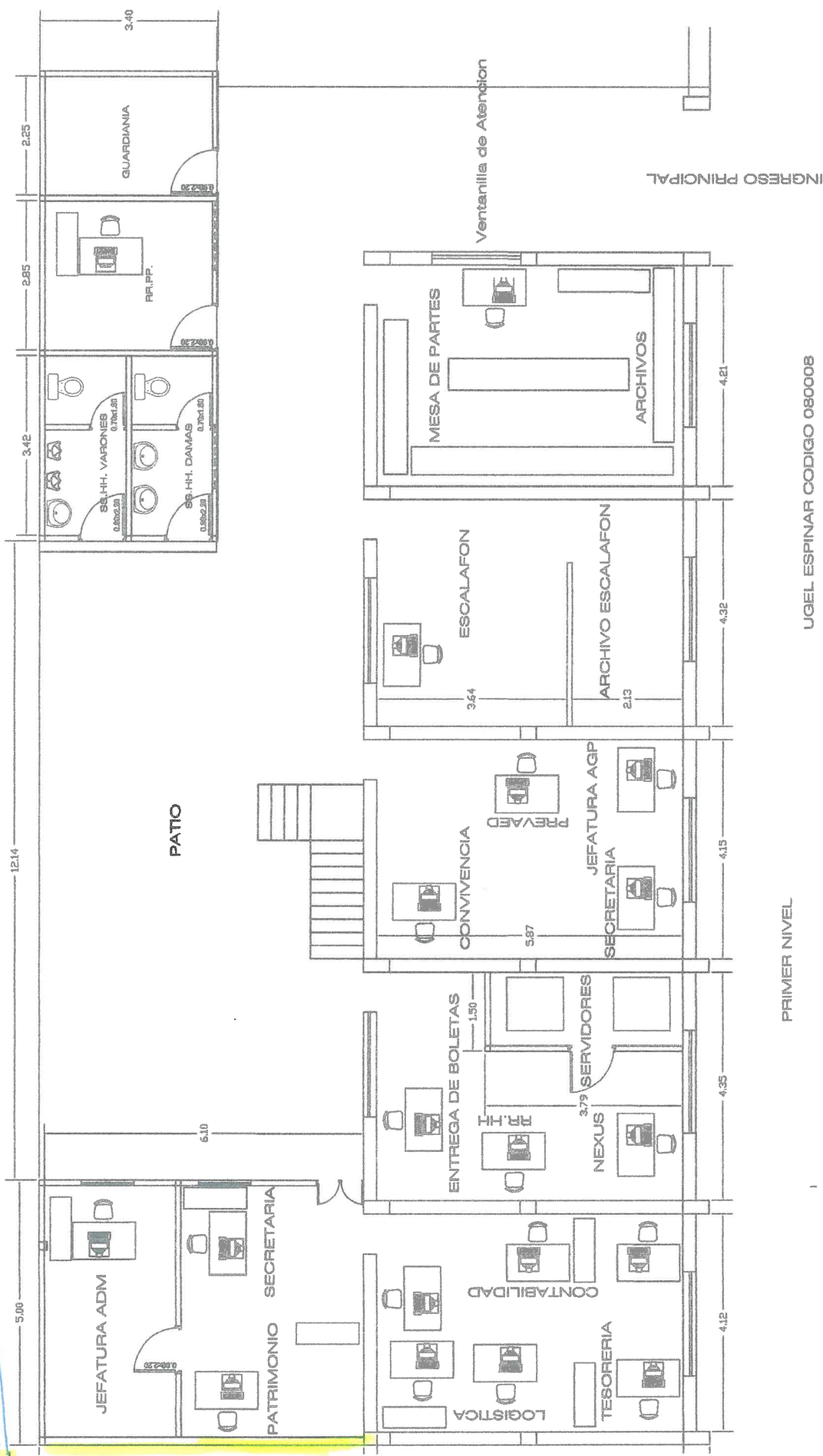
Bach. Ing° Feliciano Pani Coaquira
 ESP. INFRAESTRUCTURA - PLANIFICACIÓN

DETALLE

0.40

1.00

Calamita



UGEL ESPINAR CODIGO 0800008

PRIMER NIVEL

 MINISTERIO DE EDUCACION DIRECCION REGIONAL DE EDUCACION CUSCO UNIDAD DE GESTION EDUCATIVA LOCAL DE ESPINAR - UE 310 OFICINA DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA	ESCALA:	PLANO N°
	INDICADAS	PU - 01
PROYECTO : OFICINAS ADMINISTRATIVAS UGEL ESPINAR		
PLANO : DISTRIBUCION PRIMER NIVEL		
UBICACION :	LOCALIDAD :	DISTITO :
PROVINCIA :	DEPARTAMENTO :	REGION :
ESPINAR	CUSCO	ESPINAR
FECHA: ESPINAR, MARZO del 2022		
DISEÑO: Bach. Ing° F. PARI C...		



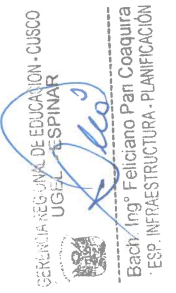
GOBIERNO REGIONAL DE EDUCACION CUSCO
UGEL - ESPINAR



Lic. Juana Acuña Aguilar
JEFE DEL AREA DE GESTION INSTITUCIONAL



GOBIERNO REGIONAL DE EDUCACION CUSCO
UGEL - ESPINAR



Lic. Juana Acuña Aguilar
JEFE DEL AREA DE GESTION INSTITUCIONAL



GOBIERNO REGIONAL DE CUSCO
GERENCIA REGIONAL DE EDUCACIÓN CUSCO
UNIDAD DE GESTIÓN EDUCATIVA LOCAL DE ESPINAR
UNIDAD EJECUTORA 310 - ESPINAR
UNIDAD DE ABASTECIMIENTO
PLAZOLETA UNIDAD VECINAL S/N - ESPINAR



ANEXO N° 02

**FORMATO DE TERMINOS DE REFERENCIA (TDR)(EN
CASO DE SERVICIOS EN GENERAL)**

1. **OFICINA O ÁREA QUE REQUIERE EL SERVICIO.**
AREA DE GESTION INSTITUCIONAL
2. **OBJETO DEL SERVICIO**
Contratación de un tercero que brinde los servicios de mantenimiento, en el marco de la actividad **"MEJORAMIENTO DE LA FRENTERA DEL LOCAL DE LA UGEL ESPINAR"**
3. **FINALIDAD PÚBLICA.**
La contratación del servicio permitirá lograr una infraestructura concluida al 100%. Estos servicios se enmarca dentro del proyecto **"MEJORAMIENTO DE LA FRENTERA DEL LOCAL DE LA UGEL ESPINAR"**.
4. **CARACTERÍSTICAS DEL SERVICIO A REALIZAR**

ITEM	Cantidad	Unidad de Medida	Descripción del Servicio
01	01	SERVICIO	MEJORAMIENTO DE LA FRENTERA DEL LOCAL DE LA UGEL ESPINAR

5. **PRODUCTO A OBTENER.**

1. **OBRAS PRELIMINARES**

1.1. **LIMPIEZA DURANTE LA EJECUCION DE LA OBRA (glb 1.00)**

La partida se refiere a los trabajos de limpieza que se realiza en todas las instalaciones, se realiza en forma manual.

LIMPIEZA PERIÓDICA DE OBRA: El Contratista estará obligado a mantener los distintos lugares de trabajo. Diariamente el Contratista realizará tareas de limpieza y retirará escombros, y todo resto de materiales que surjan de realizada las actividades, y practicará un prolijo barrido de los sitios de trabajo. Los espacios libres circundantes del edificio se mantendrán limpios y ordenados, limitándose su ocupación, con materiales y escombros, el tiempo estrictamente necesario, debiéndose solucionar inmediatamente.

LIMPIEZA FINAL DE OBRA: El Contratista deberá entregar la obra en perfectas condiciones, cuidando los detalles y la terminación de los trabajos ejecutados. Se efectuará el llenado de los pozos que se hubiesen ejecutado durante los trabajos. Se procederá al retiro de todos los equipos y herramientas utilizadas durante la ejecución de la actividad y el acarreo de los sobrantes y limpieza todo por cuenta del contratista. La inspección de Obra estará facultada para exigir, si lo creyera conveniente, la intensificación de limpiezas y/o trabajos. Los residuos serán del eliminados de obra, por cuenta y cargo exclusivo del Contratista, debiendo considerar en su propuesta el retiro y transporte de los mismos.

2. **PINTURAS**

2.1. **RASQUETEEO, LIJADO Y DESMACHADO PARA PINTADO (m2 174.75)**

Comprende trabajos de limpieza, rasqueteo se realizarán manualmente utilizando lijar y espátulas, con la finalidad de remover toda la pintura suelta: debe lijarse hasta estar firme, limpia, seca, sin polvo, grasa o moho y hongos en todas las paredes que presenten problema, lavado de muro, vigas y cielo raso los cuales limpiaran la pintura, u otra causal



GOBIERNO REGIONAL DE EDUCACIÓN CUSCO
UGEL - ESPINAR
Lic. Julio R. Achahuanco Aguilar
JEFE DEL AREA DE GESTION INSTITUCIONAL

GERENCIA REGIONAL DE EDUCACIÓN - CUSCO
UGEL - ESPINAR
Bach. Ing° Feliciano Pari Coaquira
ESP. INFRAESTRUCTURA - PLANIFICACIÓN



GOBIERNO REGIONAL DE CUSCO
GERENCIA REGIONAL DE EDUCACIÓN CUSCO
UNIDAD DE GESTIÓN EDUCATIVA LOCAL DE ESPINAR
UNIDAD EJECUTORA 310 - ESPINAR
UNIDAD DE ABASTECIMIENTO
PLAZOLETA UNIDAD VECINAL S/N - ESPINAR



que pueda dañar el acabado al momento de realizar el repintado de muro existente exterior.

El trabajo deberá ser realizado con el mayor cuidado a fin de no afectar posibles accidentes y/o incidente.

2.2. TRATAMIENTO Y MEJORAMIENTO DE MUROS CON SALITRE EN ZOCALOS (m2 46.90)

Para realizar el curado el salitre de las paredes con ácido muriático, en todo el área ha pintar, se deberá realizar de la siguiente manera:

- En primer lugar, remueve todo el salitre utilizando espátulas y cepillo de alambre.
- Ya retirado lo mas posibles, realizar el preparado de la mezcla acido muriático con agua, con una dosificación 1:3.
- Esta mezcla esparcir con brocha, se notará que se forma una espuma, lo que significa que el ácido muriático está surtiendo efecto. Dejar reposar unos 10 minutos como máximo, luego lavar la pared con agua y detergente, enjuagar, limpiar y secar.
- Cuando se seque la pared, preparar mezcla para resanar la pared, dejar secar y aplicar sellador. Reposar por 24 horas.
- Finalmente, colocar pintura nueva para renovar la pared.

2.3. MASILLADO DE FISURAS (m2 22.64)

Deberá realizarse un enmasillado de todas las paredes que presenten fisuras, rajaduras y/o huecos de dimensiones pequeñas.

Al concluir con el enmasillado, se deberá realizar el lijado hasta presentar una pared fina y lisa, para luego sobre ello aplicar el imprimante base.

2.4. PINTADO LATEX SATINADO EN MUROS EXTERNOS EN FREENTERA (2 MANOS) (m2 174.75)

Las superficies deberán estar limpias y secas antes del pintado utilizando látex satinado CCP en la frentera.

Antes del pintado de cualquier muro, todo trabajo terminado en él será protegido contra salpicaduras y manchas.

Para lograr un acabado, previo al pintado se recomienda usar imprimante, el Sellador a utilizar deberá ser de la misma calidad de la pintura látex a aplicar.

Las superficies que llevan pintura latex, se les imprimirá con Sellador a base de una solución de caucho sintético.

Los elementos metálicos (rejas de ventanas) estarán pintadas con pintura esmalte.

2.5. PINTADO LATEX SATINADO EN MUROS EXTERNOS EN PATIOS (2 MANOS) (m2 159.55)

Las superficies deberán estar limpias y secas antes del pintado utilizando latex satinado ANIPSA en muros externos hacia los patios.

Antes del pintado de cualquier muro, todo trabajo terminado en él será protegido contra salpicaduras y manchas.

Para lograr un acabado, previo al pintado se recomienda usar imprimante, el Sellador a utilizar deberá ser de la misma calidad de la pintura látex a aplicar.

Las superficies que llevan pintura latex, se les imprimirá con Sellador a base de una solución de caucho sintético.

Los elementos metálicos (rejas de ventanas) estarán pintadas con pintura esmalte.

3. VARIOS

3.1. MEJORAMIENTO DE CANALETA DE EVACUACION DE AGUA PLUVIAL (m 18.00)

Comprende en realizar trabajos instalación de nuevas canaletas de evacuación de agua pluvial, en la cobertura de calamina del tercer piso, canaleta metálica 0.20 m de espesor con una altura de 0.25 m., las deberán apoyarse en ganchos metálicos.

Previo a ello se deberá realizar la desinstalación de las canaletas existentes.



GOBIERNO REGIONAL DE CUSCO
UGEL - ESPINAR
Lic. Julio R. Achahuanco Aguilar
JEFE DEL AREA DE GESTION INSTITUCIONAL

GERENCIA REGIONAL DE EDUCACION - CUSCO
UGEL - ESPINAR

Bach. Ing. Feliciano Pani Coaquira
ESP. INFRAESTRUCTURA - PLANIFICACIÓN



GOBIERNO REGIONAL DE CUSCO
GERENCIA REGIONAL DE EDUCACIÓN CUSCO
UNIDAD DE GESTIÓN EDUCATIVA LOCAL DE ESPINAR
UNIDAD EJECUTORA 310 - ESPINAR
UNIDAD DE ABASTECIMIENTO
PLAZOLETA UNIDAD VECINAL S/N - ESPINAR



3.2. MEJORAMIENTO EVACUACION AGUAS PLUVIALES CON TUBERIA PVC SAL 4" (m 6.00)

Comprende realizar los trabajos de instalación de tuberías en el tercer piso para la evacuación de aguas pluviales conducidas por las canaletas, se instalación tubería de PVC SAL 4", para que discurra las aguas pluviales.

3.3. MANTENIMIENTO DE COBERTURA AREA ADMINISTRACION (g/b 1.00)

Las actividades de mantenimiento consisten en realizar las siguientes acciones:

- En la Oficina de Logística – AGA, presenta en la cobertura de calamina filtraciones hacia la pared, el cual se deberá realizar el sellado en el exterior, y el posterior arreglo del muro e instalaciones eléctricos, existe filtraciones de la parte superior desde el lote del vecino, para sellar se instalará calamina doblada en "L" que cubra el muro a 1.00 metro y el otro lado ingrese debajo de la camina 40 centímetros.
- En la cobertura de las oficinas de los especialistas del nivel inicial existe filtración de agua, el cual se deberá sellar con el vaciado de concreto en un área 1 m2.

6. REQUISITOS MINIMOS QUE DEBE CUMPLIR EL CONTRATISTA

Experiencia: Deberá contar con una experiencia mínima de dos años en trabajos de construcción civil (infraestructura):

7. PLAZO DEL SERVICIO.

El plazo de ejecución del servicio será de hasta los 30 días calendario contados a partir del día siguiente de la notificación.

8. LUGAR DE EJECUCIÓN DEL SERVICIO

Los servicios serán prestados en el local de la UGEL de la ciudad de Espinar plazoleta unidad vecinal s/n.

9. SISTEMA DE CONTRATACION.

No corresponde.

10. GARANTIA MINIMA DEL SERVICIO.

No corresponde

11. FORMA DE PAGO.

Pago Único al final del servicio o de la consultoría.

12. CONFORMIDAD DEL SERVICIO.

La conformidad del servicio estará a cargo del Especialista de Infraestructura UGEL Espinar, previa presentación del Informe y Valorización correspondiente con el Visto Bueno del área de administración y AGI.

13. PENALIDADES.

Si corresponde según Directiva 04-2023.

14. OTRAS CONDICIONES ADICIONALES

no corresponde.

Firma del Responsable de la Oficina
solicitante



GOBIERNO REGIONAL DE EDUCACIÓN CUSCO
UGEL - ESPINAR

Lic. Julio R. Achahuanco Aguilar
JEFE DEL AREA DE GESTION INSTITUCIONAL

